

## PRAVILNIK O UPORABI PROSTOROV IN OPREME CELJSKI MLADINSKI CENTER

Z namenom zagotavljanja izvajanja dejavnosti Celjskega mladinskega centra, je Svet zavoda na svoji 15. seji dne 15.11.2019 sprejel Pravilnik o uporabi prostorov, ki se nanašajo na oddajanje prostorov v najem in rabo.

### PRAVILNIK O UPORABI PROSTOROV ZAVODA CMLC

#### I.

##### Pravna podlaga

Odlok o ustanovitvi JZ Celjski mladinski center

Statut JZ Celjski mladinski center

Zakon o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/07 in 86/10 - ZSPDSLS),

Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14),

Zakon o javnem interesu v mladinskem sektorju (Uradni list RS, št. 42/10 in 21/18 - ZNOrg)

#### II.

##### Obrazložitev

S Pravilnikom o oddaji prostorov Celjskega mladinskega centra se določa postopek in pogoji za oddajo prostorov, ki so v upravljanju Celjskega mladinskega centra in v lasti Mestne občine Celje.

#### III.

##### Cenovne skupine

V skladu z vizijo, poslanstvom in dejavnostjo Celjskega mladinskega centra, ki govori o uresničevanju idej mladih, se določijo tri (I., II., III.,) cenovne skupine za uporabnike storitev Celjskega mladinskega centra:

*SKUPINA I: brezplačna uporaba infrastrukture in storitev.*

##### Upravičenci:

- osnovnošolska mladina, dijaki, študentje ter ostali mladi do 30-ega leta starosti,
- nevladne organizacije in posamezniki s področij za katerih organizacijo in izvajanje je ustanovljen center,
- nevladne organizacije in posamezniki s področij kulture, izobraževanja, športa, sociale in ostalih družbenih dejavnosti.

##### Nameni uporabe:

- za samostojno, izobraževalno, raziskovalno in kreativno delo ter kreativno preživljanje prostega časa v prostorih centra,

## PRAVILNIK O UPORABI PROSTOROV IN OPREME CELJSKI MLADINSKI CENTER

- za organizacijo in izvedbo lastnih programskih vsebin v okviru mesečne programske sheme centra, ki so pod enakimi pogoji dostopne vsem zainteresiranim uporabnikom in obiskovalcem centra (prireditve in dogodki),
- za organizacijo in izvedbo programskih vsebin v sodelovanju s Celjskim mladinskim centrom v okviru mesečne programske sheme centra (prireditve in dogodki),
- za organizacijo in izvedbo lastnih programskih vsebin in soorganizacijo, ki so za uporabnike brezplačne,
- za organizacijo in izvedbo lastnih programskih vsebin in soorganizacijo, ki so za uporabnike plačljive, za Zavod CMLC pa predstavlja razvoj in dopolnilo programskih vsebin,
- za vse nekomercialne dejavnosti,
- uporaba opreme je brezplačna za dejavnosti, ki se izvajajo v prostorih centra.

### *SKUPINA 2: neprofitna raba infrastrukture in storitev.*

#### Upravičenci:

- vsi pravni in fizični subjekti s področij za katerih organizacijo in izvajanje je ustanovljen center,
- vsi pravni in fizični subjekti s področij kulture, izobraževanja, športa, sociale in ostalih družbenih dejavnosti.

#### Nameni uporabe:

- za organizacijo in izvedbo lastnih programskih vsebin, za katerih udeležbo morajo uporabniki plačati pristojbino (npr. tečajji,..),
- za organizacijo in izvedbo lastnih programskih vsebin, katerih izvedba ni namenjena ustvarjanju profita.

### *SKUPINA 3: ekonomska raba infrastrukture in storitev.*

#### Upravičenci in namen:

- vsi pravni in fizični subjekti, katerih dejavnosti, vezane na konkretne storitve centra, se izvajajo z namenom ustvarjanja dobička.

## IV.

Prednost pri rezervaciji, najemu in uporabi prostorov imajo organizacije in posamezniki s področij za katerih organizacijo in izvajanje je ustanovljen center.

O umestitvi zainteresiranih uporabnikov v cenovne skupine odloča direktor centra na podlagi vlog uporabnikov. Vse dolgoročne najemnike (najem več kot 1 mesec ali minimalno 4X na mesec), ki bodo na podlagi vloge uvrščeni v SKUPINO 3, se jim zaradi dolgoročnosti najema obračuna neprofitna cena, ki velja za SKUPINO 2.

## V.

## **PRAVILNIK O UPORABI PROSTOROV IN OPREME CELJSKI MLADINSKI CENTER**

Vsi uporabniki, ki bodo najeli prostore z namenom, da se v njih izvajajo prireditve z množično udeležbo odprtega ali zaprtega tipa (zabave, koncerti, ...) so v skladu z zakonodajo dolžni zagotoviti varnost za čas poteka prireditve, ki jo izvaja organizacija.

Vsi najemniki prostorov mladinskega centra, bodo pred najemom podpisali pogodbo o najemu, v kateri se bodo zavezali k popolni odgovornosti za škodo, narejeno pri najemu prostorov oziroma opreme in se zavezali k spoštovanju pravil.

### **VI.**

#### **Cenik**

Sveta Zavoda Celjski mladinski center potrdi cenik storitev oddaje in najema prostorov, njegove spremembe in dopolnitve. Cenik je sestavni del pravilnika.

### **VII.**

#### **Sklenitev pogodbe in obračun plačila**

Uporabniki z Zavodom CMLC v primeru dolgoročnega najema sklenejo pogodbo, drugače se storitev izvede na podlagi naročilnice.

Vsak uporabnik mora upoštevati Pravilnik o uporabi dvorane ali Pravilnik o uporabi učilnice, ki sta priloga tega Pravilnika in odgovarja za morebitno povzročeno škodo na objektu in opremi. O povzročeni škodi mora biti sestavljen in podpisan zapisnik.

Zavod CMLC mora na podlagi podpisane pogodbe ali naročilnice izstaviti račun uporabniku najkasneje v roku osem dni po opravljeni storitvi.

Uporabnik je dolžan plačati račun za najemnino v zakonsko predpisanem roku.

Če uporabnik v roku ne poravnava računa, izgubi pravico uporabe objekta do poravnave računa. V primeru zamude plačila računa za več kot 60 dni, se lahko razveljavi pogodba o najemu prostorov in opreme.

### **VIII.**

Zavod CMLC lahko od najemnika iz SKUPINE 1 in SKUPINE 2 zahteva:

- da se ga v času najema omeni na dogodku samem,
- da se ga navede v gradivu, izdanem ob dogodku, za katerega se prostor najema,
- da se ga omeni na radiu, televiziji, medmrežju ali v tiskanih medijih v primerih javne objave najemnikovega dogodka, kateri bo ali je potekal v času najema dvorane.

### **IX.**

Ta pravilnik začne veljati z dnevom potrditve na seji Sveta Zavoda in sicer z dnem 15.11.2019.

### **X.**

Priloga k pravilniku:

- **CENIK STORITEV - NAJEM PROSTOROV**

## PRAVILNIK O UPORABI PROSTOROV IN OPREME CELJSKI MLADINSKI CENTER

- OBRAZEC 2-PROSTOR
- Pravilnik o uporabi dvorane
- Pravilnik o uporabi učilnice

Sonja Majcen  
direktorica Zavoda CMLC



celjski  
mladinski  
center

1